

SEANCE DU 14 NOVEMBRE 2023

L'an deux mil vingt trois, le 14 novembre, à 18 heures 30, les membres du Conseil Municipal de la commune de Bavincourt, se sont réunis dans la salle de la Mairie sur la convocation qui leur a été adressée par le Maire, conformément aux articles L 2121-10 à L 2121-12 du code général des collectivités territoriales, en date du 7 novembre 2023.

Étaient présents : MM CAYET Lionel, VERRET Philippe, GUELTON Pascal, L'HUILLIER Philippe, LORIDAN Olivier, BEAUCOURT Olivier, NORMAND Laëtitia, POINCET Ingrid, BRIDOUX François, CARON Guillaume, CORBEAU Sabrina

Est élue secrétaire : NORMAND Laëtitia

Ordre du jour

- Bail du logement 1 de l'ancien presbytère

Approbation du compte rendu

M LORIDAN Olivier donne lecture du compte rendu de la séance du 23 octobre 2023. Lecture faite, le Conseil Municipal approuve, à l'unanimité, ce compte rendu.

Bail du logement 1 de l'ancien presbytère

Le Maire signale que les occupants actuels du logement 1 de l'ancien presbytère ont signalé qu'ils allaient le libérer au 1^{er} janvier 2024. Il demande au Conseil Municipal de délibérer sur les modalités de mise en location.

Entendu le Maire et après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, à l'unanimité :

- donne tout pouvoir au Maire pour choisir le prestataire pour la réalisation des diagnostics obligatoires
- donne tout pouvoir au Maire pour choisir une agence immobilière qui sera chargée de trouver un locataire
- donne tout pouvoir au Maire pour le remplacement de la chaudière gaz
- donne tout pouvoir au Maire pour la signature du bail et les éventuels documents annexes.
- dit que le loyer sera fixé à 580,00 € révisable selon l'indice de référence des loyers au 1^{er} juillet de chaque année.
- dit que la taxe de ramassage des ordures ménagères sera à la charge du locataire, elle sera provisionnée chaque mois en référence de la taxe de l'exercice précédent pour 1/10 de janvier à octobre. Le complément sera perçu en novembre et décembre.

CAYET Lionel	VERRET Philippe	CARON Guillaume	LORIDAN Olivier	NORMAND Laëtitia	GUELTON Pascal
BEAUCOURT Olivier	POINCET Ingrid	CORBEAU Sabrina	L'HUILLIER Philippe	BRIDOUX François	